

Предложения по энергосбережению собственникам помещений в МКД, находящиеся в управлении ООО "УК "Рекорд" на 2024 год

Управляющая компания ООО "УК "Рекорд" в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 № 261-ФЗ предлагает собственникам помещений в МКД нижеприведенные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2024 год. Решение о выборе мероприятий и источниках их финансирования собственники многоквартирного дома принимают, руководствуясь ст. 44 — 48 Жилищного кодекса РФ на общем собрании и оформляют протоколом. Копию протокола общего собрания собственников необходимо предоставить управляющей организации для выполнения работ по выбранным мероприятиям.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятия	Адрес проведения мероприятия	Участники мероприятия Ф.И.О., адрес, контактный телефон	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	
I. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме									
Система отопления									
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины реантенты	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосенко д.19, ул. Федосенко д.21, ул. Федосенко д.23, ул. Федосенко д.25, ул. Федосенко д.27, ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Главная, дом 2, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Каприльская, дом 19, Город. Мурينو ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даврижи, дом 42.	ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосенко д.19, ул. Федосенко д.21, ул. Федосенко д.23, ул. Федосенко д.25, ул. Федосенко д.27, ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Главная, дом 2, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Каприльская, дом 19, Город. Мурينو ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даврижи, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях применением энергоэффективных материалов	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скрутки и пиллинд-ров	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосенко д.19, ул. Федосенко д.21, ул. Федосенко д.23, ул. Федосенко д.25, ул. Федосенко д.27, ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Главная, дом 2, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Каприльская, дом 19, Город. Мурينو ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даврижи, дом 42.	ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосенко д.19, ул. Федосенко д.21, ул. Федосенко д.23, ул. Федосенко д.25, ул. Федосенко д.27, ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Главная, дом 2, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Каприльская, дом 19, Город. Мурينو ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даврижи, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт

Система электроснабжения

3	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии. 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосенко д.19, ул. Федосенко д.21, ул. Федосенко д.23, ул. Федосенко д.25, ул. Федосенко д.27, ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная, дом 2, ул. Энергетиков, дом 2, д. 4, д. 6, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д. 3, д. 5, д. 7, д. 9, ул. Славы, д. 5, д. 7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 18, д. 20, д. 22, д. 24, д. 36, д. 45, д. 47, д. 51/1, д. 53, д. 55, ул. Шоссе в Даврики, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, про-тирка
Общее имущество, отражающие конструкции								
4	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обес-печение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Радио-нальное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосенко д.19, ул. Федосенко д.21, ул. Федосенко д.23, ул. Федосенко д.25, ул. Федосенко д.27, ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная, дом 2, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д. 3, д. 5, д. 7, д. 9, ул. Славы, д. 5, д. 7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 18, д. 20, д. 22, д. 24, д. 36, д. 45, д. 47, д. 51/1, д. 53, д. 55, ул. Шоссе в Даврики, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт
5	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации оконные блоки; 2) Рацио-нальное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	Управляющая организация		собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт

II. Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме
Система отопления

6	<p>Модернизация трубопроводов и арматуры системы отопления</p>	<p>1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) Снижение утечек воды; 3) Снижение числа аварий; 4) Рациональное использование тепловой энергии; 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления</p>	<p>Современные преизолированные трубопроводы, арматура</p>	<p>Управляющая организация</p>	<p>Санкт-Петербург: ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосенко д.19, ул.Федосенко д.21, ул.Федосенко д.23, ул.Федосенко д.25, ул.Федосенко д.27, ул.Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Озерная, д.3, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.16, ул. Лесная, д.2, д.4, д.6, ул. Ветеранов, д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.16, ул. Лесная, д.2, д.4, д.6, ул. Озёрная, д.3, д.5, д.7, д.9, ул. Славы, д.5, д.7, д.10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурино ул. Оборонная д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д.47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даврики, дом 42</p>	<p>собственники МКД, УО</p>	<p>средства собственников МКД</p>	<p>Периодический осмотр, ремонт</p>
7	<p>Установка запорных вентилей на радиаторах</p>	<p>1) Поддержание температурного режима в помещениях (уст-рание переторов); 2) Экономия тепловой энергии в системе отопления; 3) Улучшение эксплуатации радиаторов</p>	<p>Шаровые запорные радиаторные вентили</p>	<p>Управляющая организация</p>	<p>Система горячего водоснабжения</p>	<p>собственники МКД, УО</p>	<p>средства собственников МКД</p>	<p>Периодическая регулировка, ремонт</p>
8	<p>Модернизация трубопроводов и арматуры системы ГВС</p>	<p>1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) Снижение утечек воды; 3) Снижение числа аварий; 4) Рациональное использование тепловой энергии и воды; 5) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС</p>	<p>Современные пластиковые трубопроводы, арматура</p>	<p>Управляющая организация</p>	<p>Санкт-Петербург: ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосенко д.19, ул.Федосенко д.21, ул.Федосенко д.23, ул.Федосенко д.25, ул.Федосенко д.27, ул.Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Озерная, д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.16, ул. Лесная, д.2, д.4, д.6, ул. Ветеранов, д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.16, ул. Озёрная, д.3, д.5, д.7, д.9, ул. Славы, д.5, д.7, д.10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурино ул. Оборонная д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д.47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даврики, дом 42</p>	<p>собственники МКД, УО</p>	<p>средства собственников МКД</p>	<p>Периодический осмотр, ремонт</p>

Система холодного водоснабжения

	<p>1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) Современные воды; 3) Снижение числа аварий; 4) Трубопроводы арматура 5) Рациональное использование воды; 6) Экономия потребления воды в системе ХВС</p>		<p>Управляющая организация</p>	<p>Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосенко д.19, ул. Федосенко д.21, ул. Федосенко д.23, ул. Федосенко д.25, ул. Федосенко д.27, ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная, дом 2, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д. 3, д. 5, д. 7, д. 9, ул. Славы, д. 5, д. 7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Каприльская, дом 19, Город Мурينو ул. Оборонная д.2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 18, д. 20, д. 22, д. 24, д. 36, д. 45, д. 47, д. 51/1, д. 53, д. 55, ул. Шоссе в Даврики, дом 42.</p>	<p>собственники МКД, УО</p>	<p>средства собственников МКД</p>	<p>Периодический осмотр, ремонт</p>	
Система электрооборудования								
<p>10</p> <p>Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования</p>	<p>1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии</p>	<p>Датчики освещенности, датчики движения</p>	<p>Управляющая организация</p>	<p>Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосенко д.19, ул. Федосенко д.21, ул. Федосенко д.23, ул. Федосенко д.25, ул. Федосенко д.27, ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная, дом 2, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д. 3, д. 5, д. 7, д. 9, ул. Славы, д. 5, д. 7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Каприльская, дом 19, Город Мурينو ул. Оборонная д.2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 18, д. 20, д. 22, д. 24, д. 36, д. 45, д. 47, д. 51/1, д. 53, д. 55, ул. Шоссе в Даврики, дом 42.</p>	<p>собственники МКД, УО</p>	<p>средства собственников МКД</p>	<p>Периодический осмотр, настройка, ремонт</p>	
<p>11</p> <p>Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)</p>	<p>Экономия электроэнергии</p>	<p>Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующие на движение</p>	<p>Управляющая организация</p>	<p>Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосенко д.19, ул. Федосенко д.21, ул. Федосенко д.23, ул. Федосенко д.25, ул. Федосенко д.27, ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная, дом 2, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д. 3, д. 5, д. 7, д. 9, ул. Славы, д. 5, д. 7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Каприльская, дом 19, Город Мурينو ул. Оборонная д.2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 18, д. 20, д. 22, д. 24, д. 36, д. 45, д. 47, д. 51/1, д. 53, д. 55, ул. Шоссе в Даврики, дом 42.</p>	<p>собственники МКД, УО</p>	<p>средства собственников МКД</p>	<p>Периодический осмотр, настройка, ремонт</p>	
Дверные и оконные конструкции								
<p>12</p> <p>Установка теплоотражающих пленок на окна в подъездах</p>	<p>1) Снижение потерь тепловой энергии 2) Рациональное использование энергии</p>	<p>Теплоотражающая пленка</p>	<p>Управляющая организация</p>	<p>Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосенко д.19, ул. Федосенко д.21, ул. Федосенко д.23, ул. Федосенко д.25, ул. Федосенко д.27, ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная, дом 2, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д. 3, д. 5, д. 7, д. 9, ул. Славы, д. 5, д. 7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Каприльская, дом 19, Город Мурينو ул. Оборонная д.2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 18, д. 20, д. 22, д. 24, д. 36, д. 45, д. 47, д. 51/1, д. 53, д. 55, ул. Шоссе в Даврики, дом 42.</p>	<p>собственники МКД, УО</p>	<p>средства собственников МКД</p>	<p>Периодический осмотр, ремонт</p>	

13	Установка низкоэмиссионных стекол на окна в подьездах	1) Снижение потерь друштой энергии через окна; 2) Радио-нальное использование тепловой энергии	Низкоэмиссионные стекла	Управляющая организация	ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Энергетиков, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д. 3, д. 5, д. 7, д. 9, ул. Савы, д. 5, д. 7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Каприльская, дом 19, Город. Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 18, д. 20, д. 22, д. 24, д. 36, д. 45, д. 47, д. 51/1, д. 53, д. 55, ул. Шоссе в Лаврики, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт
14	Замена оконных блоков	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Радио-нальное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы окон	Современные пластиковые стекло-пакеты	Управляющая организация		собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт
Стеновые конструкции								
15	Утепление потолка подвала	1) Уменьшение охлаждения или промерзания потолка техн.-ческого подвала; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы строительных конструкций	Тепло-, водо- и паронепроницаемые материалы и др.	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосенко д.19, ул. Федосенко д.21, ул. Федосенко д.23, ул. Федосенко д.25, ул. Федосенко д.27, ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Энергетиков, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, ул. Савы, д. 5, д. 7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Каприльская, дом 19, Город. Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 18, д. 20, д. 22, д. 24, д. 36, д. 45, д. 47, д. 51/1, д. 53, д. 55, ул. Шоссе в Лаврики, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт
16	Утепление пола чердака	1) Уменьшение протечек, охлаждения или промерзания пола или технического чердака; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы строительных конструкций	Тепло-, водо- и паронепроницаемые материалы и др.	Управляющая организация		собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт

17	Утепление кровли	1) Уменьшение протечек промерзания чердачных конструкций. 2) Рациональное использование тепловой энергии. 3) Увеличение срока службы чердачных конструкций.	Технология и утепления плоских крыш «По-Профнастилу» или «Инварская кровля». Тепло-, водо- и паронепроницаемые материалы и др.	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосеевко д.19, ул. Федосеевко д.21, ул. Федосеевко д.23, ул. Федосеевко д.25, ул. Федосеевко д.27, ул. Федосеевко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Ветеранов, д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.16, ул. Лесная д.2, д.4, д.6, ул. Озёрная, д.3, д.5, д.7, д.9, ул. Славы, д.5, д.7, д.10, ул. Энергетик-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурино ул. Оборонная д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д.47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даварки, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт
18	Гидрофобизация стен	1) Уменьшение намокания и промерзания стен. 2) Рациональное использование тепловой энергии. 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций.	Технология «Вентилируемые и фасады». Речные направляющие, изоляционные материалы, защитный слой, обшивка и др.	Энергосервисная организация	Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосеевко д.19, ул. Федосеевко д.21, ул. Федосеевко д.23, ул. Федосеевко д.25, ул. Федосеевко д.27, ул. Федосеевко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Ветеранов, д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.16, ул. Лесная д.2, д.4, д.6, ул. Озёрная, д.3, д.5, д.7, д.9, ул. Славы, д.5, д.7, д.10, ул. Энергетик-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурино ул. Оборонная д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д.47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даварки, дом 42.	собственники МКД, УО	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
24	Утепление наружных стен	1) Уменьшение промерзания стен. 2) Рациональное использование тепловой энергии. 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций.	Технология «Вентилируемые и фасады». Речные направляющие, изоляционные материалы, защитный слой, обшивка и др.	Энергосервисная организация	Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосеевко д.19, ул. Федосеевко д.21, ул. Федосеевко д.23, ул. Федосеевко д.25, ул. Федосеевко д.27, ул. Федосеевко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Ветеранов, д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.16, ул. Лесная д.2, д.4, д.6, ул. Озёрная, д.3, д.5, д.7, д.9, ул. Славы, д.5, д.7, д.10, ул. Энергетик-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурино ул. Оборонная д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д.47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даварки, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт
19	Ремонт унитазов или замена на экономичные модели	1) Ликвидация утечек воды. 2) Рациональное использование воды. 3) Экономия потребления воды в системе ХВС	Запчасти, современные экономичные модели	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосеевко д.19, ул. Федосеевко д.21, ул. Федосеевко д.23, ул. Федосеевко д.25, ул. Федосеевко д.27, ул. Федосеевко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Ветеранов, д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.16, ул. Лесная д.2, д.4, д.6, ул. Озёрная, д.3, д.5, д.7, д.9, ул. Славы, д.5, д.7, д.10, ул. Энергетик-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурино ул. Оборонная д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д.47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даварки, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт
20	Ремонт смесителей и душевых головок или замена на экономичные модели	1) Ликвидация утечек воды. 2) Рациональное использование воды. 3) Экономия потребления воды в системе ХВС	Запчасти, современные экономичные модели	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосеевко д.19, ул. Федосеевко д.21, ул. Федосеевко д.23, ул. Федосеевко д.25, ул. Федосеевко д.27, ул. Федосеевко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Ветеранов, д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.16, ул. Лесная д.2, д.4, д.6, ул. Озёрная, д.3, д.5, д.7, д.9, ул. Славы, д.5, д.7, д.10, ул. Энергетик-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурино ул. Оборонная д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д.47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даварки, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт

III. Перечень мероприятий в отношении помещений индивидуального пользования в многоквартирном доме Система горячего и холодного водоснабжения

Система электроснабжения

21	Замена ламп накаливания на энергоэф-фективные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения	Доминесцентные лампы, светодиод-ные лампы	Управляющая организация	<p>Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21, ул.Федосеенко д.23, ул.Федосеенко д.25, ул.Федосеенко д.27, ул.Федосеенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97</p> <p>Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2</p> <p>Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергети-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город. Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даврики, дом 42.</p>	<p>у.л. собственники МКД, УО</p> <p>у.л. собственники МКД</p>	<p>средства собственников МКД</p>	<p>Периодический осмотр, заме-на</p>
Дверные и оконные конструкции								
22	Установка теплоотражающих пленок на окна	1) Снижение потерь тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	Управляющая организация	<p>Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21, ул.Федосеенко д.23, ул.Федосеенко д.25, ул.Федосеенко д.27, ул.Федосеенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97</p> <p>Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2</p> <p>Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергети-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город. Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даврики, дом 42.</p>	<p>собственники МКД, УО</p>	<p>средства собственников МКД</p>	<p>Периодический осмотр, ремонт</p>
23	Установка низкоэмиссионных стекол на окна	1) Снижение потерь тепловой энергии	Низкоэмиссионные стекла	Управляющая организация	<p>Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21, ул.Федосеенко д.23, ул.Федосеенко д.25, ул.Федосеенко д.27, ул.Федосеенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97</p> <p>Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2</p> <p>Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергети-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город. Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даврики, дом 42.</p>	<p>собственники МКД, УО</p>	<p>средства собственников МКД</p>	<p>Периодический осмотр, ремонт</p>
24	Заделка и уплотнение оконных блоков	1) Снижение инфльтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и АР-	Управляющая организация	<p>Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21, ул.Федосеенко д.23, ул.Федосеенко д.25, ул.Федосеенко д.27, ул.Федосеенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97</p> <p>Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2</p> <p>Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергети-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город. Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даврики, дом 42.</p>	<p>собственники МКД, УО</p>	<p>средства собственников МКД</p>	<p>Периодический осмотр, ремонт</p>
25	Замена оконных и балконных блоков	1) Снижение инфльтрации через оконные и балконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы окон и балконных дверей	Современные пластиковые стекло-пакеты	Управляющая организация	<p>Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21, ул.Федосеенко д.23, ул.Федосеенко д.25, ул.Федосеенко д.27, ул.Федосеенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97</p> <p>Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2</p> <p>Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергети-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город. Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даврики, дом 42.</p>	<p>собственники МКД, УО</p>	<p>средства собственников МКД</p>	<p>Периодический осмотр, ремонт</p>

26	Остекление балконов и лоджий	1) Снижение инфильтрации через оконные и балконные откосы; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы окон и балконных дверей	Современные пластиковые и алюминий-пластиковые и алюминиевые конструкции	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21, ул.Федосеенко д.23, ул.Федосеенко д.25, ул.Федосеенко д.27, ул.Федосеенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город. Мурينو ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даварьки, дом 42	ул. собственники МКД УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, очистка ремонт
----	------------------------------	---	--	-------------------------	---	-------------------------	----------------------------	--------------------------------------

Директор ООО "УК "Рекод"

Васильев Д.А.

